



MUHU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Hellamaa

15. oktoober 2025 nr 242

Enampakkumise nurjunuks tunnistamine, vallavalitsusele volituste andmine

Muhu Vallavolikogu 21.05.2025. a otsusega nr 117 otsustati enampakkumise korras portaali osta.ee vahendusel võõrandada vallale kuuluv kinnistu aadressil Kantsi küla Aadu, katastritunnus 47801:001:1121. Varale määrati alghind ja anti vallavalitsusele volitused vajalike menetlustoimingute tegemiseks. Vallavalitsus on neljal korral kuulutanud välja enampakkumise, kuid üksi neist ei ole andnud tulemust. Muhu vallavara valitsemise korra kohaselt võõrandatakse kinnisvara üldjuhul enampakkumisel, kuid kui enampakkumine ei ole andnud soovitud tulemust, võib kinnisvara võõrandada otsustuskorras. Aadu kinnisasja müügi paindlikumaks korraldamiseks on antud juhul otstarbekas volitada kinnisasja võõrandamise üle otsustamine vallavalitsusele.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, Muhu Vallavolikogu 24.04.2013. a määruse nr 99 „Muhu vallavara valitsemise kord“ § 36 lg 2, § 42 lõiked 6 ja 7 ja eeltoodu, Muhu Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Tunnistada Kantsi küla Aadu maaüksuse (katastritunnus 47801:001:1121) võõrandamiseks korraldatud enampakkumine nurjunuks.
2. Anda vallavalitsusele volitused punktis 1 nimetatud maaüksuse võõrandamise korraldamiseks, sh hinnaläbirääkimisteks.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavastegemisest, esitades vaide Muhu Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Saaremäel
volikogu esimees