

Maa- ja planeeringunõunik

From: Aivar Urm <aivar.urm@saarteliinid.ee>
Sent: reede, 27. jaanuar 2023 11:32
To: maa@muhu.ee
Cc: AS Saarte Liinid; Valdur Häng; Jalmar Jõksi
Subject: RE: Kuivastu küla Merevälja detailplaneeringu lähteseisukohtade osas ettepanekute küsimine

Tere

Seoses sooviga liituda Kuivastu sadama puurkaevuga teatame, et AS Saarte Liinid ei planeeri laiendada uute eramute liitumist sadama veevärgiga ega ka olemasolevasse taristusse investeerimist.

Muus osas puuduvad lähteseisukohtade osas ettepanekud.

Lugupidamisega



AIVAR URM

Õigus- ja hankeosakonna juht
AS Saarte Liinid
telefon: +372 5650 0139
aivar.urm@saarteliinid.ee

Saatja: maa@muhu.ee <maa@muhu.ee>

Saatmisaeg: kolmapäev, 18. jaanuar 2023 13:58

Adressaat: AS Saarte Liinid <info@saarteliinid.ee>

Teema: Kuivastu küla Merevälja detailplaneeringu lähteseisukohtade osas ettepanekute küsimine

Tere

Muhu Vallavalitsusele on esitatud avaldus Muhu vallas Kuivastu külas asuva Merevälja katastriüksuse (katastritunnus 47801:008:0147, pindala 18514 m², sihtotstarve maatulundusmaa) detailplaneeringu algatamiseks.

Detailplaneeringu eesmärgiks on suvila ja kõrvalhoone rajamine ning selle võimaldamiseks ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Tulenevalt asjaolust, et kavandatud tegevuse elluviimiseks on vajalik ehituskeeluvööndi ulatuse vähendamine, on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Planeeringuala piirneb Teile kuuluva kinnistuga.

Planeeringu algatamise taotluses on maaomanik toonud välja soovi võimalusel liituda Kuivastu sadama puurkaevuga, mis varustab hetkel joogiveega Kuivastu sadama lähistel paiknevaid elamuid. Palume välja tuua, kas see on Teile hinnangul võimalik või mitte.

Lähtudes planeerimisseaduse § 81 lg 1 esitame Teile nimetatud detailplaneeringu lähteseisukohtade eelnõu nende kohta ettepanekute saamiseks. Kavandatavatest tegevustest parema ettekujutuse saamiseks edastame ka planeeringu algatamise otsuse eelnõu ning soovitud hoonestuse umbkaudse asukoha. Juhime siiski tähelepanu, et tegemist on maaomaniku sooviga, mitte valmis planeeringulahendusega.

Palume Teil esitada vastavad ettepanekud 30 päeva jooksul. Juhul, kui nimetatud tähtaja jooksul Teie poolt ettepanekuid ei esitata, loeme, et Teil puuduvad detailplaneeringu lähteseisukohtade osas ettepanekud (planeeringu menetluses on võimalus veel mitmel korral lahenduse osas arvamust avaldada, sellest teavitatakse eraldi).

Juhul kui Teil on planeeringu menetluse kohta küsimusi, palun need edastada aadressil maa@muhu.ee või telefonil 4530680. Juhul kui Te ei soovi planeeringu menetluses osaleda ega vastavasisulisi kirju saada, palun ka sellest mulle teada anda. Juhul kui eelistate teadete saamiseks mõnd teist viisi (postiga, mõnel teisel e-posti aadressil), siis ka sellest tuleks mind teavitada.

Lugupidamisega

Pille Tamm
maa- ja planeeringunõunik
4530680