

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

HAJAASUSTUSES

VÄLJASTAJA: Muhu Vallavalitsus

OBJEKT: Muhu vald, Räsä küla, Konksi-Kopli maaüksus, katastriüksuse tunnus 47801:008:0118

OBJEKTI LÜHISELOOMUSTUS: Konksi-Kopli maaüksusel uue mobiilsidemasti ehitusprojekti koostamine.

EESMÄRK: Mobiilside leviala parandamine, läbi uue edastusmasti rajamisega.

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED:

Ehitusprojekt koostada vastavalt Muhu valla üldplaneeringus sätestatud tingimustele.

Ehitusprojekt peab väljendama ehitise vastavust kehtivatele õigusaktidele ning olema koostatud kehtivate õigusaktide kohaselt.

Arhitektuurilised nõuded. Projekti koosseisus esitada asendiplaan kuni kahe aasta vanusel geodeetilisel alusplaanel. Masti suurim lubatud kõrgus 80 m. Ehitusprojekt koostada projekteerimisõigust omava juriidilise või füüsilise isiku poolt, heakorrastus- ja haljastusnõuded kirjeldada projekti seletuskirjas, samuti näidata seletuskirjas juurdepääsutee, rajatise teenindamiseks. Projekt peab vastama eesti standardi EVS 811-s sätestatule (põhi - või tööprojekt). Projekt kooskõlastada masti paigalduse asukohast 200 meetri raadiuses asuvate maaüksuste omanikega.

Masti kavandamisel ja ehitusprojekti koostamisel tuleb lähtuda Transpordiameti 02.12.2021 tingimuslikust kooskõlastusest nr 7.1-22128042-2.

Veevarustus puudub.

Kanaliseerimisüsteem puudub.

Elektripaigaldis vajadusel lahendada autonoomsena või vastavalt liitumislepingule, kooskõlastatuna OÜ Elektrilevi tehniliste tingimustega.

Ehitusloa taotlemiseks ja nõuetele vastavuse kontrollimiseks esitada ehitusprojekt koos ehitusloa taotluse ja riigilõivu tasumist tõendava dokumendiga Muhu Vallavalitsusele. Muhu Vallavalitsus esitab enne ehitusloa väljastamise otsuse tegemist ehitusprojekti kirjaliku heakskiidu saamiseks Kaitseministeeriumile ja Transpordiametile. Projekteerimistingimused väljastatakse Muhu Vallavalitsuse02.2022 korralduse nr alusel.

Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.

Koostaja:

Toomas Oll

Muhu valla ehitusspetsialisti kohusetäitja