



# MUHU VALLAVALITSUS

---

## ISTUNGI PROTOKOLL

Liiva

30. mai 2018 nr 18

Algus kell 09.00, lõpp 11.30

Juhatas: R.Liitmäe

Protokollis: H.Tuul

Osalesid vallavalitsuse liikmed A.Auväärt, K.Kütt, T.Valk

Kutsutud maa-ja planeeringunõunik P.Tamm, keskkonnaspetsialist P.Lang

Kinnitati järgmine istungi päevakord:

1. Projekteerimistingimuste väljastamine
2. Sotsiaalkomisjoni ettepanekute kinnitamine
3. Vedaja kaardi väljastamine
4. Katastriüksuse jagamine
5. Hanke tulemuste kinnitamine
6. Majandusaasta aruanne
7. Avaldused, arutelu ja info

### **1. Projekteerimistingimuste väljastamine**

R.Liitmäe tutvustas korralduse eelnõud. Korraldusega väljastatakse projekteerimistingimused Kuivastu külas Ansu maaüksusel elamu ehitamiseks. Toimus arutelu.

**Otsus: kinnitada korraldus nr 119 „Projekteerimistingimuste väljastamine“, korraldus lisatud protokollile.**

### **2. Sotsiaalkomisjoni ettepanekute kinnitamine**

T.Valk tutvustas korralduste eelnõusid. Toimus arutelu.

**Otsus: kinnitada korraldused nr 120-122 „Muhu Vallavolikogu sotsiaalkomisjoni ettepaneku kinnitamine“, korraldused lisatud protokollile.**

### **3. Vedaja kaardi väljastamine**

P.Lang tutvustas korralduste eelnõusid. Korralduste alusel väljastatakse reovee äraveo teenuse registreeringu taotlejatele vedaja kaart. Toimus arutelu.

**Otsus: kinnitada korraldused nr 123-125 „Vedaja kaardi väljastamine“, korraldused lisatud protokollile.**

### **4. Katastriüksuse jagamine**

P.Tamm tutvustas korralduse eelnõud. Maaomanik on avaldanud soovi Külasemas asuva Ennupärdi maaüksuse jagamiseks kaheks eraldi katastriüksuseks. Toimus arutelu.

**Otsus: kinnitada korraldus nr 126 „Külasema küla Ennupärdi katastriüksuse jagamine, katastriüksustele sihtotstarvete ja lähiaadresside määramine“, korraldus lisatud protokollile.**

## 5. Hanke tulemuste kinnitamine

R.Liitmäe tutvustas korralduse eelnõud. Kinnitatakse hanketulemused hankele „Muhu endise hooldekodu hoone 2.etapi tööprojekti koostamine ja ehitustööd“. Toimus arutelu.

**Otsus:** kinnitada korraldus nr 127, „Riigihanke nr 197235 „Muhu endise hooldekodu hoone ümberehitamise 2. etapi tööprojekti koostamine ja ehitustööd“ pakkujate kvalifitseerimine, pakkumuste vastavaks tunnistamine ja eduka pakkuja väljakuulutamise, korraldus lisatud protokollile.

## 6. Majandusaasta aruanne

R.Liitmäe tutvustas koostatud majandusaasta aruannet. Toimus arutelu.

**Protokolliline otsus:** Kiita heaks Muhu valla 2017.aasta majandusaasta aruanne, edastada tutvumiseks ja kinnitamiseks volikogule.

## 7. Avaldused, arutelu ja info

7.1 AKI ringkiri – alla lihthanke piirmäära jäävate hangete kajastamisest. Toimus arutelu.

**Otsustati:** võtta info teadmiseks, vaadata üle valla poolne teabe avaldamise korraldamine.

7.2 U.Viik ettepanek- „Ingel nr 2“. Toimus arutelu.

**Otsustati:** Kaaluda ettepanekut, tutvuda kavandiga.

7.3 Nõusoleku küsimine- Koguva küla Sumari katastriüksuse (47801:001:0122) omanikud soovivad rajada katastriüksusele alla 20 m2 ehitusaluse pinnaga ja kuni 5 m kõrgust hoonet ning on küsinud Muhu Vallavalitsuse nõusolekut rajada see üldplaneeringu järgsele väärtuslikule põllumaale.

**Protokolliline otsus:** Muhu Vallavalitsus asus seisukohale, et kuna maa ei ole juba pikemat aega olnud põllumajanduslikus kasutuses, see on kaetud kadastiku ja mändidega ning mulla boniteet jääb alla maakonna keskmise, on põhjendatud erandi andmine üldplaneeringuga määratud ehituspiirangust ning lubada hoonestuse rajamist kadastiku ja mändidega kaetud alale.

Kuna maaüksus asub muinsuskaitsealuste mälestiste kaitsevööndis, peab maaomanik küsima hoonestuse rajamiseks nõusoleku ka Muinsuskaitseametilt.

Raido Liitmäe  
juhataja

Heiske Tuul  
protokollija