



MUHU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Liiva

19. oktoober 2018 nr 245

Tamse küla Staadioni katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Muhu Vallavolikogu algatas oma 15.02.2018.a. otsusega nr 33 Tamse külas asuva Staadioni katastriüksuse (katastritunnus 47801:002:0403, sihtotstarve ärimaa, pindala 2,97 ha) detailplaneeringu ja kinnitas detailplaneeringu koostamise lähteseisukohad. Detailplaneeringu koostaja on DP Projektbüroo OÜ (töö nr 07-18-DP).

Planeeringualal kehtib Muhu Vallavolikogu 15.06.2011.a. otsusega nr 106 kehtestatud detailplaneering. Tänapäevaks on planeering osaliselt ellu viidud, kuid osaliselt on toimunud ehitustegevus ka vastuolus kehtiva detailplaneeringuga.

Käesoleva detailplaneeringu eesmärgiks on varasemalt samale alale kehtestatud detailplaneeringu täpsustamine Staadioni maaüksuse osas ning viimine kooskõlla spordiklubi suvebaasi praeguste vajadustega. Planeeringuga nähakse ette ca 100 m² täiendavat hoonestusala puhkemajade tarbeks ning muudetakse lubatud hoonete arvu ning parameetreid. Muus osas planeeringulahendust ei muudetud ning planeering on tervikuna elluviidav.

Päästeamet on 07.09.2018.a. kirjaga nr 7.2-3.4/14760-2 kooskõlastanud Tamse küla Staadioni maaüksuse detailplaneeringu tuleohutusosa. Detailplaneering esitati arvamuse avaldamiseks naabermaaüksuste omanikele. Etteantud tähtjaks ei esitatud ühtegi ettepanekut ega vastuväidet.

Muhu Vallavalitsuse 12.09.2018.a. korraldusega nr 212 võeti vastu Tamse küla Staadioni maaüksuse detailplaneering ja suunati avalikule väljapanekule. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 01.10.2018-14.10.2018. Avaliku väljapaneku kestel ei esitatud planeeringulahendusele ühtegi ettepanekut ega vastuväidet.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lg 1, § 140 lg 7 ja 8 ja eeltoodu, annab Muhu Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Tamse küla Staadioni maaüksuse (47801:002:0403) detailplaneering.
2. Tunnistada kehtetuks Muhu vallavolikogu 15.06.2011 otsusega nr 33 kehtestatud Tamse küla Staadioni detailplaneering Staadioni katastriüksuse (47801:002:0403) osas.
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavastegemisest, esitades vaide Muhu Vallavalitsusele (94701 Liiva, Muhu vald, Saare maakond) Haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Raido Liitmäe
vallavanem

Ave Toomsalu
vallasekretär