

## **O T S U S**

Koguva

30. mai 2012. a. nr 135

### **Rässa küla Kopli maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine**

Muhu Vallavolikogu algatas 15.06.2011. a. otsusega nr 105 Rässa külas asuva Kopli maaüksuse (47801:008:0555) detailplaneeringu. Detailplaneeringust huvitatud isik on OÜ Wirma House.

Muhu Vallavalitsuse 21.06.2011. a. korraldusega nr 212 kinnitati detailplaneeringu lähteülesanne.

Planeeringulahendus on saanud kooskõlastuse Lääne-Eesti Päästkeskuselt, Eesti Energia AS-ilt. Planeeringu avalik väljapanek toimus 27.aprillist kuni 10.maini 2012. Väljapaneku käigus ei esitatud planeeringulahenduse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Planeeringuga jagatakse Kopli kinnistu katastriüksus 47801:008:0555 (pindala 13,51 ha) seitsmeks elamukrundiks. Kruntide maa sihtotstarbe muutmine elamumaaks toimub olemasoleva katastriüksuse jagamisel ja registreerimisel katastris. Detailplaneeringuga lahendati planeeringuala teede, tehnovõrkude ja -rajatiste rajamine. Planeeringuga määratleti servituutide seadmise vajalikkus. Koostatud detailplaneeringuga ei muudeta üldplaneeringut.

Detailplaneeringu koostas DP Projektbüroo OÜ.

Vastavalt planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33 Muhu Vallavolikogu

#### **o t s u s t a b:**

1. Kehtestada Rässa küla Kopli maaüksuse (47801:008:0555) detailplaneering vastavalt lisale.\*
2. Avaldada teade avaliku väljapaneku kohta ajalehes "Meie Maa".
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Muhu Vallavalitsusele (94701 Liiva, Muhu vald, Saare maakond) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

\* lisa Muhu Vallavalitsuse maaosakonnas

Jaana Palu  
Volikogu esimees