

## OTSUS

Levalõpme

19.juuni 2012. a. nr 138

### **Nõmmküla küla Kalatööstuse ja Tooma-Mihkli maaüksuste detailplaneeringu kehtestamine**

Muhu Vallavolikogu algatas 15.06.2006. a otsusega nr 54 Nõmmküla külas asuva Kalatööstuse ja Tooma-Mihkli maaüksuste (47801:003:0185, pindala 5,61 ha, sihtotstarve tootmismaa; 47801:003:0459, pindala 1,10 ha sihtotstarve maatulundusmaa; 47801:003:0460, pindala 1,16 ha sihtotstarve maatulundusmaa) detailplaneeringu.

Muhu Vallavalitsuse 24.01.2012. a korraldusega nr 22 võeti planeering vastu ning suunati avalikule väljapanekule, mis toimus 08.02 – 22.02.2012. a. Avalikul väljapanekul esitatud vastuväide on enne detailplaneeringut lahendatud ning vastuväide esitaja poolt tagasi võetud.

Planeeringule on koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne, mis on Keskkonnaameti poolt heakskiidetud (17.05.2012 kiri nr HLS 6-8/12/6804-5).

Planeeringuga moodustatakse planeeritava alal kolm uut krunti. Kavandatakse tervisekeskus koos ca 250 kohalise hotelliga. Samuti on planeeringu alale planeeritud 25 paariselamut. Planeeringuga on lahendatud tehnovõrkude ja –rajatiste asukohad ja põhimõtted. Planeeringu alal asuv kai on kavandatud rekonstrueerida külalissadamaks. Lahendatud on planeeringu ala liiklus ja parkimislahendused. Planeeringuala piirneb Väinamere hoiualaga. Detailplaneeringu koostas Klotoid OÜ.

Vastavalt planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33 Muhu Vallavolikogu

#### **o t s u s t a b:**

1. Kehtestada Nõmmküla küla Kalatööstuse ja Tooma-Mihkli maaüksuste (47801:003:0185, 47801:003:0459 ja 47801:003:0460) detailplaneering vastavalt lisale.\*
2. Avaldada teade kehtestamise kohta ajalehes “Meie Maa” ning Muhu valla kodulehel.
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Muhu vallavolikogule (94701 Liiva, Muhu vald, Saare maakond) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

\* Lisa Muhu Vallavalitsuse maaosakonnas

Jaana Palu  
Volikogu esimees