

OTSUS

Hellamaa

18. august 2010 nr 63

Tamse küla Stadioni ja Krundi maaüksuste detailplaneeringu kehtestamine

Muhu Vallavolikogu algatas 18.12.2009.a. otsusega nr 14 Tamse külas asuva Stadioni (47801:002:0403, pindala 2,97 ha) ja Krundi (47801:002:0402, pindala 18,69 ha) maaüksuste detailplaneeringu ning jättis algamata keskkonnamõju strateegilise hindamise. Planeeringu eesmärgiks on MTÜ Spordiklubi TC 2000 suvebaasi väljaehitamine, kruntide moodustamine, maa sihtotstarbe muutmine ja maaüksustele ehitusõiguse andmine klubi-, teenindus- ja majutushoonete rajamiseks, juurdepääsude ja tehnovõrkude lahendamine ning puurkaevu sanitaarkaitseala vähendamine.

Planeeringualal olemasolevad tennise- ja jalgpalliväljakud rekonstrueeritakse, lisaks kavandatakse rajada uusi mänguväljakuid ja jooksurada. Maaüksustel olemasolevad hooned rekonstrueeritakse, uute ehitistena rajatakse klubihoone ning majutushoone.

Planeeringule on koostatud keskkonnamõtjude eelhinnang millekohaselt ei oma kavandatav tegevus eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Muhu Vallavalitsuse 19.05.2010.a. korraldusega nr 142 võeti vastu Tamse küla Krundi ja Stadioni maaüksuste detailplaneering. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 7. juunist 2010.a. kuni 20. juunini 2010.a. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemust arutelu toimus 21. juunil 2010. Detailplaneeringu avalikul väljapanekul esitud ettepanekute alusel täiendati planeerimislahendust kohustusega vajadusel puhastada puhastusseadme eesvoolukraavitus kuni mereni. Detailplaneering on saanud kooskõlastused Keskkonnaameti Hiiu-Lääne-Saare regioonilt, Lääne-Eesti Päästkeskuselt ning osaihingult Jaotusvõrk.

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg1 p 33 ja Planeerimisseaduse §24 lg 3, Muhu Vallavolikogu 17.10.2008.a. määrusega nr 29 kehtestatud Muhu valla üldplaneeringule, Muhu Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Tamse külas asuvate Stadioni (47801:002:0403) ja Krundi (47801:002:0402) maaüksuste detailplaneering.
2. Avaldada teade kehtestamise kohta ajalehes "Meie Maa".
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Muhu Vallavolikogule (94701 Liiva, Muhu vald, Saare maakond) Haldusmenetluse seaduse §-des 71-77 sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) Halduskohtumenetluse seadustiku §-des 6-10 sätestatud korras.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Jaana Palu
Volikogu esimees