



MUHU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Hellamaa

13. august 2014 nr 44

Tamse küla Lindmetsa katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Muhu Vallavolikogu algatas 29.01.2014. a. otsusega nr 18 Tamse külas asuva Lindmetsa katastriüksuse (47801:002:0119, pindala 1,58 ha) detailplaneeringu ning vastavalt Keskkonnaameti seisukohale jäeti algatamata keskkonnamõtjude strateegiline hindamine. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik on Aita Kasonen ning detailplaneeringu koostas DP Projektibüroo OÜ.

Muhu Vallavalitsuse 04.02.2014 korraldusega nr 36 kinnitati detailplaneeringu lähteülesanded.

Planeeringulahendus on toimunud koostöös vastavalt PlanS § 16 lg 1 p 6 AS Eesti Energia/OÜ Elektrilevi-ga, PlanS § 16 lg 1 p 7 Hiiu-Lääne-Saare regiooni Keskkonnaametiga ning PlanS § 16 lg 1 p 8 Päästeameti Lääne Päästkeskusega.

Muhu Vallavalitsuse 27.05.2014. a. korraldusega nr 180 võeti detailplaneering vastu ja suunati avalikule väljapanekule. Avalik väljapanek toimus 17.06.2014 – 01.07.2014.a. Väljapaneku käigus ei esitatud planeeringulahenduse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Planeeringuga antakse Lindmetsa maaüksusele 47801:002:0119 (pindala 1,58 ha) ehitusõigus ühele põhihoonele ja kahele majapidamishoonele, määratakse hoonestusala, juurdepääsu tee, tehnovõrkude ja –rajatiste asukohad ning muudetakse katastriüksuse sihtotstarve elamumaaks. Koostatud detailplaneeringuga ei muudeta üldplaneeringut.

Vastavalt planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33, Muhu Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Tamse küla Lindmetsa maaüksuse (47801:002:0119) detailplaneering vastavalt lisale.*

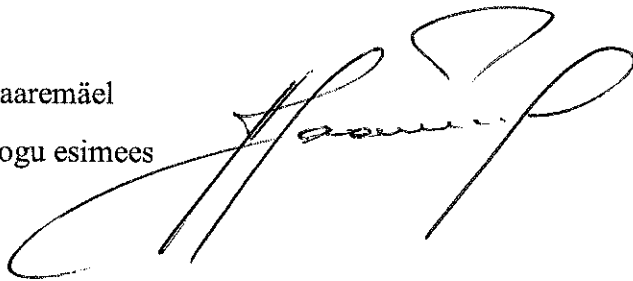
2. Avaldada teade kehtestamise kohta ajalehes "Meie Maa".

3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Muhu Vallavolikogule (94701 Liiva, Muhu vald, Saare maakond) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

* lisa Muhu Vallavalitsuse maaosakonnas ja valla kodulehel www.muhu.ee

Ain Saaremäel
Volikogu esimees

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ain Saaremäel', written over a light blue horizontal line. The signature is fluid and cursive, with a large loop at the end.