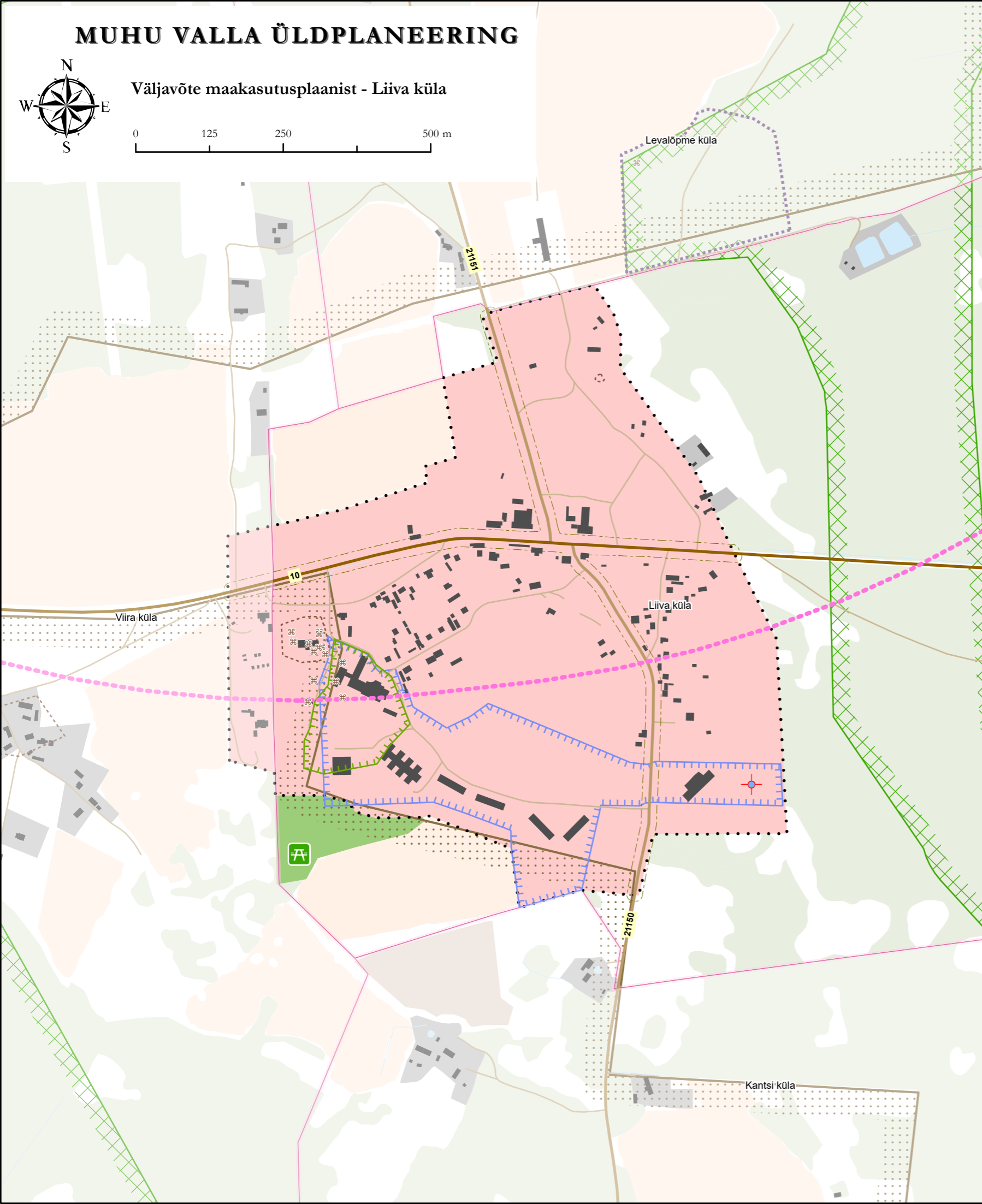
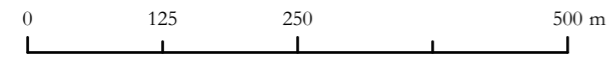


MUHU VALLA ÜLDPLANEERING



Väljavõte maakasutusplaanist - Liiva küla



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

- Planeeritav puhkekoht
- Planeeritav puurkaev
- Planeeritav keskuse maa-ala
- Planeeritav puhke- ja virgestusrajatiste maa-ala
- Detailplaneeringu kohustusega ala
- Üldplaneeringuga määratud riigitee kaitsevöönd 10 m*
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Kohaliku tähtsusega põllumajandusmaa

Taustainfo

- Pühapaik
- Kultuurimälestis
- Riigikaitse ehitise piiranguvöönd
- Väärtuslik maastik
- Rohelise võrgustiku koridor
- Kaitseala
- Kaugküttepiirkond
- Põhimaantee
- Kõrvalmaantee
- Muu tee
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Vooluveekogu
- Veekogu
- Põllu-/metsamajandusmaa (haritav maa, metsamaa, looduslik rohumaa, muu maa)
- Asustusüksuse piir

- Maakasutusplaanil M 1: 7 000 ei kajastata kõiki õigusaktidega määratud kitsendusi (nt tee kaitsevöönd ehitusseadustiku alusel, kalda ehituskeeluvöönd ja piiranguvöönd ning erisused looduskaitsealade alusel jne), mis on kajastatud Maa-ameti geoportaalil ning ruumiandmete registris. Piirangutega on arvestatud lahenduse väljatöötamisel. Kuna piirangud võivad olla ajas muutuvad, tuleb eiplaneeringute ja detailplaneeringute koostamisel ning maakorraldustoimingute läbiviimisel lähtuda aja- ja asjakohastest õigusaktidest ja nendest tulenevatest piirangutest, mis on kuvatud Maa-ameti kaardil. Vastava seadusandluse muutumisel lähtutakse piirangute määramisel kehtivast õigusaktist.

Riigiteede (Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare, Liiva-Suuremõisa-Piiri ja Liiva-Nõmmküla) kaitsevöönd Liiva küla keskuse maa-ala ulatuses 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast

- Lähtuvalt looduskaitsealade § 53 pole joonisel looduskaitsealade piirangute hulgas kujutatud kaitsealuste liikide püselupaiku.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISe (seisuga 28.02.2018) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga (27.02.2018), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 27.02.2018),
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 01.03.2018) andmeid.

Muhu valla üldplaneering

Möötkava	1 : 7 000	Joonis 3	Liiva küla
Stadium	Planeerimisettepanek	Viiimati muudetud	23.04.2021
Konsultant-koostaja		HENDRIKSON & KO	